

ZAŁĄCZNIK NR – Wzór umowy

Nr sprawy: SA.III.261.2.53.2024.AG

UMOWA NR
zawarta w dniur. pomiędzy:

Skarbem Państwa - Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska w Gdańsku,
ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk NIP 583-304-72-93, REGON 22-07-00-750,
reprezentowanym przez:

.....,
zwanym dalej „Zamawiającym”,
a

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....
zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,
została zawarta Umowa o następującej treści (zwana dalej: „Umową”):

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1.

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie stelaży oraz montaż urzędowych tablic informujących o nazwie rezerwatów przyrody i obszarów Natura 2000 na terenie województwa pomorskiego oraz wykonanie brakujących blach (lico tablicy urzędowej).
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy, zgodnie z załącznikiem nr 1 do Umowy, stanowiącym jej integralną część, zgodnie ze wskazaniem Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami przy zachowaniu przepisów BHP.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wszelkimi materiałami niezbędnymi do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy.
4. Za wszelkie ewentualne roszczenia osób trzecich skierowane do Wykonawcy w zakresie wykonania Umowy Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność.
5. Wykonawca oświadcza, że dysponuje sprzętem i zasobami umożliwiającymi realizację Przedmiotu Umowy, a także wiedzę, kwalifikacje i umiejętności niezbędne dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy.

TERMIN REALIZACJI

§ 2.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy w terminie do dnia **31.10.2024 r.**

WYNAGRODZENIE

§ 3.

1. Za wykonanie całości Przedmiotu Umowy Strony ustalają wynagrodzenie w wysokości:
netto..... (słownie złotych: 00/100)
plus VAT.....%..... zł (słownie złotych: 00/100)
brutto..... zł (słownie złotych: 00/100)
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do częściowego odbioru Przedmiotu Umowy w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości uniemożliwiających wykonanie Przedmiotu Umowy bez wad. W przypadku wykonania części Przedmiotu Umowy wynagrodzenie zostanie skalkulowane na podstawie oferty wykonawcy, stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy, zawierającej ceny jednostkowe.
3. Cena podana przez Wykonawcę jest wiążąca od chwili złożenia przez Wykonawcę oferty i nie ulegnie zmianie.
4. Zapłata całości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, lub części wynagrodzenia o którym mowa w ust. 2 nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, w terminie do 30 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury/rachunku.
5. Jako dzień zapłaty Strony ustalają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Podstawą wystawienia faktury/rachunku jest podpisanie przez Zamawiającego Protokołu końcowego, stwierdzającego wykonanie Przedmiotu Umowy bez wad – załącznik nr 3b.
7. Adresem doręczenia Zamawiającemu faktury/rachunku jest: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk.
8. W przypadku zmiany stawki podatku VAT powyższą okoliczność Wykonawca uwzględni w fakturze bez konieczności zmiany Umowy.
9. Wykonawca oświadcza, że z chwilą zawarcia przedmiotowej Umowy jest czynnym płatnikiem podatku Vat.¹
10. Wykonawca oświadcza, że właściwie skalkulował wysokość należnego wynagrodzenia i nie będzie w przyszłości rościł żadnych pretensji o jego zwiększenie, nawet gdyby nakład pracy lub poniesione przez Wykonawcę koszty uległy zmianie.
11. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o każdej zmianie statusu podatkowego, nie później niż w terminie 3-ch dni roboczych od zaistnienia takiej zmiany.
12. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy w części odpowiadającej wysokości podatku VAT w przypadku gdy Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca na stronach Ministerstwa Finansów nie jest wskazany jako podatnik VAT czynny – do czasu przekazania Zamawiającemu aktualnego (wydanego nie wcześniej niż 14 dni przed przekazaniem Zamawiającemu) zaświadczenia z Urzędu Skarbowego, że Wykonawca jest czynnym podatnikiem podatku VAT. W takim przypadku bieg terminu do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w części odpowiadającej wysokości podatku Vat ulega przerwaniu.¹

¹ Nie dotyczy osób fizycznych

13. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do prowadzenia działalności gospodarczej¹ i wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz posiada wystarczające siły własne, doświadczenie i środki finansowe do ich wykonania.
14. Zamawiający może dokonać płatności z wykorzystaniem mechanizmu podzielnosci płatności, zgodnie ustawą z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.2024.361 t.j. z dnia 13.03.2024).
15. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności z niniejszej Umowy na osobę trzecią bez pisemnej zgody Zamawiającego.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

§ 4.

1. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania ram z sezonowanego drewna oraz do przedstawienia dokumentacji potwierdzającej, iż dysponuje wskazaną w ofercie, stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy, ilością drewna w terminie 7 dni od dnia podpisania Umowy. Zamawiający w terminie 3 dni od daty upływu terminu dla Wykonawcy do przedstawienia tejże dokumentacji, ma prawo odstąpić od Umowy jeśli Wykonawca jej nie przestawi lub wynikać z niej będzie brak materiału do wykonania Umowy.
2. Wykonawca ma obowiązek zadbać aby jego pracownicy nie wykonywali prac w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.
3. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież roboczą w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób zatrudnionych.
4. Osoby wykonujące prace są zobowiązane znać procedury postępowania w razie wypadku, pożaru lub rozlania oleju lub innych wyrobów ropopochodnych.
5. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - a) terminowego wykonania Przedmiotu Umowy,
 - b) zapoznania się z wszelkimi materiałami niezbędnymi do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy,
 - c) usunięcia na własny koszt, w terminie wyznaczonym przez przedstawiciela Zamawiającego, wad i usterek stwierdzonych w czasie odbioru oraz wad ukrytych ujawnionych po odbiorze wykonanych prac,
 - d) uporządkowania miejsca pracy po jej zakończeniu,
 - e) niezwłocznego powiadamiania przedstawiciela Zamawiającego o zaistniałych przeszkodach i sytuacjach uniemożliwiających dalsze wykonanie Przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca, w trakcie realizacji prac, ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie terenu, na którym wykonywane są prace.
7. Wykonawca musi dysponować sprzętem specjalistycznym i zasobami umożliwiającymi kompleksowe przeprowadzenie prac w podanych lokalizacjach.
8. Wykonawca oświadcza, że znane mu są obowiązujące przepisy BHP przy wykonywaniu prac objętych niniejszą Umową. Oświadcza również, że posiada uprawnienia do wykonywania określonych w Przedmiocie Umowy czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
9. Wykonawca ma obowiązek powiadomić zarządców terenu o prowadzonych pracach oraz uzyskać odpowiednie zezwolenia na prowadzenie prac na terenie rezerwatu przyrody/Natura 2000 oraz poruszanie się po drogach leśnych.

10. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzonych prac wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska. Ochrona środowiska powinna polegać na zabezpieczeniu przed:
- a) zanieczyszczeniem gleby przed szkodliwymi substancjami: paliwem, olejem itp. (w przypadku użycia pilarki spalinowej do smarowania elementów tnących należy używać oleje biodegradowalne),
 - b) możliwością powstania pożaru,
 - c) przestrzeganiem przepisów obowiązujących na terenach objętych ochroną przyrodniczą.

GWARANCJA

§ 5.

1. Wykonawca udziela miesięcznej gwarancji na Przedmiot Umowy.
2. Gwarancja obejmuje usunięcie usterek i wad przez Wykonawcę na jego koszt i ryzyko.
3. Wykonawca zobowiązuje się w ramach gwarancji do usunięcia nieprawidłowości w Przedmiocie Umowy w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia przez Zamawiającego za pomocą poczty elektronicznej lub pisemnie.
4. W przypadku bezpodstawnej odmowy usunięcia wad przez Wykonawcę, Zamawiający może zlecić osobie trzeciej ich usunięcie w ramach wykonania zastępczego na rachunek Wykonawcy.

ODBIÓR

§ 6.

1. Sprawdzenie wykonania robót polegać będzie na bieżącej kontroli przebiegu prac przez przedstawiciela Zamawiającego.
2. Przedstawiciele Zamawiającego przez cały okres trwania prac mogą wydawać polecenia i zalecenia dotyczące sposobu wykonywania prac.
3. Celem odbioru jest przekazanie Zamawiającemu Przedmiotu Umowy, po sprawdzeniu należytego wykonania prac, z uwzględnieniem terminu określonego w §2 niniejszej Umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany informować na bieżąco przedstawicieli Zamawiającego o etapach zaawansowania robót oraz terminach ich odbioru. Każdy montaż w danej lokalizacji winien być uprzednio zgłoszony przedstawicielom Zamawiającego z co najmniej 2-dniowym wyprzedzeniem.
5. Zamawiający wymaga aby odbieranie prac odbywało się sukcesywnie w trakcie trwania Umowy. Każdy częściowy odbiór prac zostanie zatwierdzony poprzez sporządzenie protokołu częściowego stanowiącego załącznik nr 3.
6. Wykonawca, każdorazowo po dokonaniu montażu tablic w danym obszarze, najpóźniej 5 dni po wykonaniu prac, zawiadamia mailowo o tym fakcie przedstawiciela Zamawiającego oraz przesyła komplet danych dla obszaru, na którym dokonano montażu, na adresy email: jacek.domzalski@gdansk.rdos.gov.pl,
joanna.radzewicz@gdansk.rdos.gov.pl,
agata.lisowska@gdansk.rdos.gov.pl.
7. Przed podpisaniem protokołu końcowego wykonania Umowy stanowiącego załącznik nr 3a, Wykonawca prześle przedstawicielowi Zamawiającego na nośniku danych cyfrowych kompletną dokumentację fotograficzną oraz miejsca lokalizacji posadowionych tablic (GPS).
8. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru Przedmiotu Umowy pocztą elektroniczną na adresy:

sekretariat.gdansk@rdos.gov.pl
jacek.domzalski@gdansk.rdos.gov.pl,
joanna.radzewicz@gdansk.rdos.gov.pl,
agata.lisowska@gdansk.rdos.gov.pl.

9. Zamawiający jest zobowiązany przystąpić do odbioru w terminie 5 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru.
10. Do kontaktu z Wykonawcą, udzielania mu informacji, wyjaśnień, uzgadniania szczegółów realizacji Przedmiotu Umowy oraz podpisania protokołów, Zamawiający wyznacza swoich przedstawicieli:
 - Jacek Domżański, tel. 58 6836845 e-mail: jacek.domzalski@gdansk.rdos.gov.pl
 - Joanna Radzewicz, tel. 58 6836839 e-mail: joanna.radzewicz@gdansk.rdos.gov.pl
 - Agata Lisowska, tel. 58 6836839 e-mail: agata.lisowska@gdansk.rdos.gov.pl
11. Odbioru robót dokona Komisja złożona z upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy oraz przedstawiciela Zamawiającego. Po zakończeniu robót zostaną sporządzone: protokół odbioru (załącznik nr 3a) oraz protokół potwierdzający bezusterkowe wykonanie Przedmiotu Umowy (załącznik nr 3b). Podpisany przez obie Strony protokół potwierdzający wykonanie Przedmiotu Umowy bez wad będzie podstawą do wystawienia rachunku/faktury.
12. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną ujawnione wady wykonania Przedmiotu Umowy lub jego niekompletność, Strony wpiszą je do Protokołu odbioru i wyznaczą termin do ich usunięcia, jednak nie dłuższy niż 14 dni. W takiej sytuacji za dzień końcowego odbioru przyjmuje się dzień, w którym Strony podpisały Protokół potwierdzający wykonanie Przedmiotu Umowy bez wad.
13. Jeżeli w toku odbioru zostanie stwierdzone, że Przedmiot Umowy nie osiągnął jeszcze gotowości do odbioru z powodu niezakończonych prac Zamawiający może odmówić odbioru.
14. Niezastosowanie się Wykonawcy do uzasadnionych poleceń związanych z kwestionowaniem jakości prac, upoważnia Zamawiającego do odmowy uznania należności Wykonawcy.
15. W przypadku niewykonania całości Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, Zamawiający zapłaci wynagrodzenie wyłącznie za wykonaną część Przedmiotu Umowy. Wówczas wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie skalkulowane w oparciu o jednostkowe ceny podane w Formularzu Ofertowym (załącznik nr 2).
16. W przypadku nieodebrania niewłaściwie zamontowanych tablic i przyjęcia częściowego odbioru Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do demontażu stelaży i przetransportowaniu tablic bez ramki do siedziby Zamawiającego na własny koszt, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego jednak nie krótszym niż 14 dni.
17. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru końcowego robót nie wpływa na ewentualne roszczenia Zamawiającego z tytułu niewykonania lub też nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy.

KARY UMOWNE

§ 7.

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy, Zamawiający może:
 - a) w przypadku rozwiązania Umowy z winy Wykonawcy - żądać zapłaty kary umownej w wysokości 25% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1;

- b) żądać zapłaty kary umownej za każdy dzień opóźnienia w zakończeniu prac objętych Umową w stosunku do terminu określonego w §2 Umowy w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1;
 - c) żądać zapłaty kary umownej za opóźnienie w usunięciu wad w Przedmiocie Umowy w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - d) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – żądać zapłaty kary umownej w wysokości 25% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
2. Łączna wysokość kar naliczonych przez Zamawiającego z przyczyn określonych w § 7 ust. 1 Umowy nie może przekroczyć 30% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.
 3. Niezależnie od roszczeń, o których mowa w ust 1, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego.
 4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej przez Zamawiającego z należnego wynagrodzenia bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń.
 5. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w realizacji Przedmioty Umowy, o więcej niż 15 dni Zamawiający ma prawo rozwiązać Umowę z zachowaniem prawa do naliczenia kar umownych.
 6. Zamawiający nalicza kary umowne oddzielnie za każdorazowe naruszenie postanowień Umowy.

ROZWIĄZANIE UMOWY

§ 8.

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy w przypadku rażącego naruszenia przez niego warunków Umowy, a w szczególności:
 - a) opóźnienia Wykonawcy w zakończeniu wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z terminami opisanymi w § 2 przekraczającym 15 dni;
 - b) niezastosowania się do uwag i poleceń Zamawiającego, jeśli powyższe zagraża prawidłowości i terminowości wykonania Umowy;
 - c) gdy Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy w sposób wadliwy, w tym używa materiałów, urządzeń lub instalacji nie posiadających odpowiednich certyfikatów, aprobat etc. pomimo pisemnego upomnienia Wykonawcy.
2. W przypadku rozwiązania Umowy z winy Wykonawcy Zamawiający może powierzyć wykonanie Przedmiotu Umowy osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. Wykonawca wyraża bezwarunkowo zgodę na użycie wykonanej przez niego części prac przez wykonawcę zastępczego.
3. W przypadku rozwiązania Umowy z winy Wykonawcy wygasają wszelkie jego roszczenia o zapłatę wynagrodzenia, zwrot poniesionych kosztów lub odszkodowawcze za wyjątkiem wynagrodzenia za już prawidłowo wykonane prace.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od Umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. Odstąpienie od Umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

5. W przypadku określonym w ust. 4 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy, nie może natomiast żądać odszkodowania i kar umownych.
6. Zamawiający ma prawo rozwiązać Umowę z winy Wykonawcy, z zachowaniem prawa do naliczenia kary umownej, w przypadku naruszenia przez Wykonawcę jakiegokolwiek istotnego warunku Umowy, w szczególności naruszenia terminu jej wykonania.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 9.

1. Każda zmiana postanowień Umowy wymaga pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory powstałe w związku z realizacją Umowy będą rozpoznawane przez sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.
5. Integralną część Umowy stanowią następujące Załączniki:
 - Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia,
 - Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy,
 - Załącznik nr 3, 3a i 3b – Protokoły odbioru

Wykonawca

Zamawiający